CONTRATO/CONVENIO/ACUERDO No.: **CONTRATO 518 - 2025**

OBJETO: CONTRATO DE CONSULTORIA PARA LA REVISION Y ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA CASA DE LA MUJER DEL MUNICIPIO DE CAJICA

CONTRATISTA: CONSORCIO LA MUJER

INTERVENTOR / SUPERVISION: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS

LUGAR, FECHA Y HORA: ENCUENTRO VIRTUAL - 06/08/2025 - 2:00 PM

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISOS	RESPONSABLE	cumplido	No cumplido

Observaciones al cumplimiento de los compromisos

ORDEN DEL DÍA / DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

Inicia reunión convocada por el Contratista CONSORCIO DE LA MUJER para el día de hoy 06 de agosto de 2025 a las 2:00 de la tarde, con la presencia de la representante legal Dra. Viviana Mojica, la Arquitecta Valentina Sotomayor y el Ingeniero Andrés Felipe Granados (Especialista) como Contratistas Consultores, por parte de La Administración Municipal asisten: el Ingeniero Helbert Herrera (Revisor estructural SIOP), el Arq. Camilo Silva y el Arq. Martin Alberto Bautista, al final del presente acta se anexa asistencia de la reunión, se procede por el Contratista, a emitir pantalla (compartida) presentando el diseño estructural en elaboración, El Ing. Andrés Felipe Granados, hace un recorrido visual y oral por los avances del diseño estructural para la construcción de LA CASA DE LA MUJER, dentro de lo presentado se encuentra cimentación, ejes, columnas, vigas, cuantías de aceros, placas de entrepiso, estructura en general hasta cubierta, se presenta archivo en formato AutoCAD mediante el cual se entregan los diseños, igualmente por medio de correo electrónico se envía a la Supervisión, entrega de diseño estructural el cual se recibió el día de hoy miércoles 6 de agosto de 2025, a las 10:25 de la mañana, mediante el cual se remiten las memorias de cálculo de la casa de la mujer en formato PDF y comprimido con el AutoCAD de diseño estructural casa de la mujer, el diseño es presentado y explicado a satisfacción por el consultor, a lo cual el ingeniero Helbert Herrera, revisor estructural de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas, expresa como comentarios: La posibilidad de unir algunas Zapatas, que por su cercanía alcanzan en algunos casos hasta traslaparse, solicita que se generen juntas o dilataciones en placa de contrapiso, esto ayudaría a evitar fallas por asentamientos o demás posibles, en el mismo sentido, se sugiere por parte del ingeniero revisor Helbert Herrera, que se cambie los diámetros de los aceros de 5/8 a 3/4, aumentando el diámetro reduciendo la cantidad manteniendo el volumen de acero o las cuantías esto previendo dificultades constructivas en figurado de aceros y fundido, a lo anterior el ingeniero especialista del consultor Andrés Felipe Granados expresa que los aceros o su disposición cumplen con la norma y que se revisará en cumplimiento de esta el comentario, igualmente se menciona algo sobre los elementos no estructurales, en el caso de los muros divisorios en mampostería, lo cual, por su forma o disposición radial requiere un especial cuidado o atención al detalle, en general, el ingeniero Helbert Herrera, revisor de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas comenta que el diseño cumple con lo esperado y que se generará una revisión minuciosa sobre este y se emitirá un informe para el día miércoles 13 de agosto de 2025, en donde, de ser el caso se emitan observaciones o algunas sugerencias, sin embargo, hasta el momento el Ing. expresa satisfacción del entregable y expresa que se continúe con la elaboración de las demás especialidades.

A partir de lo anterior, la Supervisión de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas expresa recomendaciones, Tales como:

Avanzar una fase de presupuesto del proyecto, haciendo énfasis en el uso racional de los recursos y el evitar gastos innecesarios derivados de sobredimensión estructural o referencias mayores en los acabados, teniendo en cuenta el carácter institucional característica de la edificación.
Se solicita que se avance en la documentación necesaria para lograr la radicación del proyecto comprometido para la presente semana.

A lo que el consultor expresa que tiene en cuenta las recomendaciones y que se encuentra en etapa de coordinación de diseños en retroalimentación de lo estructural y lo arquitectónico, e igualmente se encuentran en avance las demás disciplinas tales como hidráulica, eléctrica y presupuestos, adiciona que para el día viernes de la presente semana, con fecha 8 de agosto de 2025 se encontrará listo el entregable para lograr la radicación del proyecto ante Curaduría, en modalidad de obra nueva.

La supervisión de la administración municipal solicita sea agilice con la solicitud de documentación requerida de la representante legal del municipio para lograr el cometido de la radicación, lo cual se comenta que se enviará el día de hoy en detalle de documentación necesaria.

Finalmente, se solicita a el Contratista Consultor exprese según el avance expuesto, si se ha producido algún tipo de cambio tanto estructural como arquitectónico, que de alguna manera modifique las áreas o disposición de los espacios requeridos por la Secretaría de Desarrollo Social, mediante la Dirección de Mujer y Género, a lo que el contratista expresa que se Cambió la disposición arquitectónica del área donde se presenta el salón múltiple el cual pasa a estar en el segundo piso, y en vez de ello, en el primer piso, se encuentran tres salones, dispuestos para actividades lúdicas y de capacitación (antes en segundo piso) producto de las necesidades de la Secretaría de desarrollo, el cambio arquitectónico se justifica en trasladar las cargas mayores al primer piso y la amplitud necesaria de área libre (luces del segundo piso) en cuanto al tema estructural, lo cual permitiría generar una serie de columnas en el primer piso, reducir las cuantías de aceros y concretos de entrepiso (bajaría costos constructivos) y generaría mayor posibilidad de luz entre columnas para el segundo piso necesarias para el espacio abierto del salón múltiple. A lo anterior, la Supervisión de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas se encuentra en acuerdo y emite aval para la continuación de los diseños con este cambio, en el segundo piso, salón múltiple y en el primer piso, las áreas o salones, lúdicos y de capacitación.
Termina la reunión con los compromisos antes dichos y enumerados en el presente formato e igualmente se anexa pantallazo de asistencia a la reunión. La próxima semana se realizará comité de control según la disposición y agenda de los asistentes (previsto para el día jueves). Finaliza reunión virtual.

DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

Gmail ARQ. CAMILO SILVA <arqcamilosilvacajica2025@gmail.com>

Invitación: REVISION ESTRUCTURAL CASA DE LA MUJER mié 6 ago 2025 2pm - 3pm (COT) (arqcamilosilvacajica2025@gmail.com)

1 mensaje

Consultoria Doble A <disenos.dobleaa@gmail.com> 6 de agosto de 2025, 10:27 a.m.
Responder a: Consultoria Doble A <disenos.dobleaa@gmail.com>
Para: arqcamilosilvacajica2025@gmail.com, helverleandro3@gmail.com, aaconsultoriasas@gmail.com, andresgranadosa@gmail.com, direstudiosydisenos@cajica.gov.co

Únete con Google Meet

Vínculo de la reunión

meet.google.com/mht-oibp-fpj

Cuándo

miércoles 6 ago 2025 · 2pm – 3pm (Hora estándar de Colombia)

Invitados

Consultoria Doble A - organizador
helverleandro3@gmail.com
aaconsultoriasas@gmail.com
arqcamilosilvacajica2025@gmail.com
andresgranadosa@gmail.com
direstudiosydisenos@cajica.gov.co

Ver información de todos los invitados

Responder por arqcamilosilvacajica2025@gmail.com

Sí | No | Tal vez | Más opciones

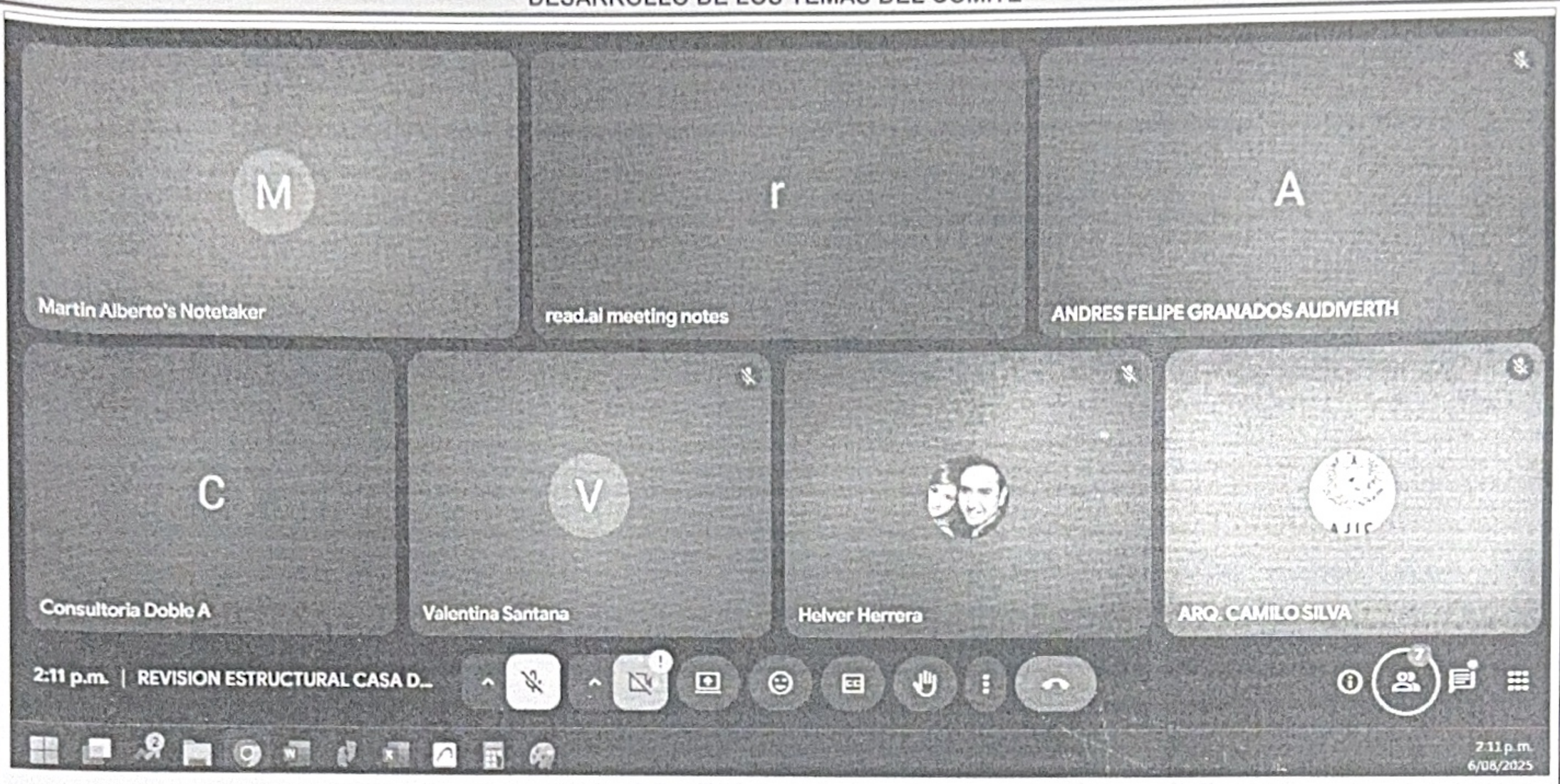
Invitación de Calendario de Google

Te enviamos este correo electrónico porque te suscribiste a las notificaciones del calendario. Para dejar de recibir estos mensajes, ve a la configuración del Calendario, selecciona este calendario y cambia "Otras notificaciones".

Si reenvías esta invitación, los destinatarios podrán enviar una respuesta al organizador, ser agregados a la lista de invitados, invitar a otras personas independientemente del estado de su propia invitación o modificar tu confirmación de asistencia. Más información

https://mail.google.com/mail/u/3/?ik=df8d9c236c&view=pt&search=all&permthid=thread-f:1839720321848376536&simpl=msg-f:1839720321848376536 1/2

DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ



Gmail — ARQ. CAMILO SILVA <arqcamilosilvacajica2025@gmail.com>

ESTRUCTURAL CASA DE LA MUJER

Consultoria Doble A <disenos.dobleaa@gmail.com> 6 de agosto de 2025, 10:25 a.m.
Para: Hector David Parada Sanchez <secinfraestructurayobraspublicas@cajica.gov.co>, Martin Alberto Bautista Moriones <direstudiosydisenos@cajica.gov.co>, arqcamilosilvacajica2025@gmail.com, helverleandro3@gmail.com

Buenos días

Señores:

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
Ing. Héctor David Parada Sánchez
SUPERVISOR

Deseándoles éxitos en sus labores diarias, por medio del presente, se remite el DISEÑO ESTRUCTURAL PRELIMINAR DE CASA DE LA MUJER, en atención a su requerimiento y en cumplimiento a las obligaciones contractuales.

Lo anterior para su conocimiento, revisión y seguimiento al presente contrato.

Sin otro particular

Cordialmente,

Viviana Andrea Mojica Bolivar
Representante legal
CONSORCIO LA MUJER

---

2 archivos adjuntos

ESTRUCTURALES CASA DE LA MUJER.dwg
2717K

MEMORIAS DE CALCULO CASA DE LA MUJER CAJICA v1 25-08-04.pdf
15759K

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA PRESENTE REUNIÓN

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA CUMPLIR EL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
INFORME REVISION ESTRUCTURAL	SIOP	13/08/2025	
SOLICITUD DE DOCUMENTACION (PODER - DOCUMENTOS PARA RADICACION)	CONTRATISTA CONSULTOR	6/08/2025	

ANEXOS A LA PRESENTE ACTA

DESCRIPCIÓN	Nº DE FOLIOS	ENTREGADO POR
DISEÑO AUTOCAD ESTRUCTURAL COMPRIMIDO	0	CONSULTOR
MEMORIAS ESTRUCTURALES	0	CONSULTOR

FECHA DEL PROXIMO COMITÉ : _____

FIRMA
NOMBRE Nestor Camilo Sillus U.
CARGO Contratista SIOP.

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO RL Consorcio Mujer

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE Valentina Santana
CARGO Arq Consultor

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO

FIRMA
NOMBRE
CARGO